Arpoador

Tabela de vendas

CONSTRUTORA NEO ABC

Tabela Armorial

EDIFÍCIO ARMORIAL

Rua Josita de Almeida, ST.07 - QD 082; LT 0350
Bairro Altiplano - João Pessoa/PB

Incorporadora:
Construtora Neo ABC LTDA

CONSTRUTORA NEOABC

IMÓVEL: EDF. ARMORIAL
Endereço: Rua Josita de Almeida, ST.07, QD 082, LT- 0350- Bairro Altiplano - João Pessoa/PB
INCORPORADORA: CONSTRUTORA NEO ABC LTDA

CONDIÇÃO DE PAGAMENTO

UND	POSIÇÃO	QUARTOS	ARÉA M²	VAGAS	PREÇO TOTAL	SINAL 15%	48 PARCELAS MENSAIS 50%	6 INTERCALADAS SEMESTRAIS 20%	PARCELA ÚNICA CHAVES 15%
103	nasc/sul	3	97,42	2	R$ 957.753,80	R$ 139.163,07	R$ 9.664,10	R$ 30.925,13	R$ 139.163,07
301	nasc/norte	3	102,70	2	R$ 1.132.500,69	R$ 165.375,10	R$ 11.484,38	R$ 36.750,02	R$ 165.375,10
305	sul	2	67,60	1	R$ 725.696,66	R$ 108.854,50	R$ 7.559,34	R$ 24.189,89	R$ 108.854,50
401	nasc/norte	3	103,17	2	R$ 1.148.754,13	R$ 167.813,12	R$ 11.653,69	R$ 37.291,80	R$ 167.813,12
405	sul	2	64,76	1	R$ 702.244,04	R$ 105.336,61	R$ 7.315,04	R$ 23.408,13	R$ 105.336,61
605	sul	2	67,60	1	R$ 747.918,67	R$ 112.187,80	R$ 7.790,82	R$ 24.930,62	R$ 112.187,80
704 RESERV	sul	2	64,20	1	R$ 717.457,01	R$ 107.618,55	R$ 7.473,51	R$ 23.915,23	R$ 107.618,55
804	sul	2	64,20	1	R$ 724.612,56	R$ 108.691,88	R$ 7.548,05	R$ 24.153,75	R$ 108.691,88
1003	nasc/sul	3	100,86	2	R$ 1.214.775,90	R$ 177.716,39	R$ 12.341,42	R$ 39.492,53	R$ 177.716,39
1204	sul	2	64,25	1	R$ 754.999,80	R$ 113.249,97	R$ 7.864,58	R$ 25.166,66	R$ 113.249,97
1302	nasc	3	106,94	2	R$ 1.329.346,69	R$ 194.902,00	R$ 13.534,86	R$ 43.311,56	R$ 194.902,00
1504	sul	2	64,97	1	R$ 786.834,54	R$ 118.025,18	R$ 8.196,19	R$ 26.227,82	R$ 118.025,18
1604	sul	2	64,20	1	R$ 785.389,44	R$ 117.808,42	R$ 8.181,14	R$ 26.179,65	R$ 117.808,42
1704	sul	2	64,20	1	R$ 793.360,18	R$ 119.004,03	R$ 8.264,17	R$ 26.445,34	R$ 119.004,03
1905	sul	2	64,76	2	R$ 816.543,72	R$ 122.481,56	R$ 8.505,66	R$ 27.218,12	R$ 122.481,56
2003	nasc/sul	3	100,86	2	R$ 1.340.140,73	R$ 196.521,11	R$ 13.647,30	R$ 43.671,36	R$ 196.521,11
2004	sul	2	64,20	1	R$ 817.634,70	R$ 122.645,20	R$ 8.517,03	R$ 27.254,49	R$ 122.645,20
2103	nasc/sul	3	97,47	2	R$ 1.309.032,13	R$ 191.854,82	R$ 13.323,25	R$ 42.634,40	R$ 191.854,82
2104	sul	2	64,25	1	R$ 826.611,02	R$ 123.991,65	R$ 8.610,53	R$ 27.553,70	R$ 123.991,65
2203	nasc/sul	3	100,86	2	R$ 1.367.035,12	R$ 200.555,27	R$ 13.927,45	R$ 44.567,84	R$ 200.555,27
2204	sul	2	64,20	1	R$ 834.391,36	R$ 125.158,70	R$ 8.691,58	R$ 27.813,05	R$ 125.158,70
2205	sul	2	64,81	2	R$ 842.319,38	R$ 126.347,91	R$ 8.774,16	R$ 28.077,31	R$ 126.347,91
2302	nasc	3	94,52	2	R$ 1.295.925,17	R$ 189.888,78	R$ 13.186,72	R$ 42.197,51	R$ 189.888,78
2304	sul	2	64,20	1	R$ 842.996,14	R$ 126.449,42	R$ 8.781,21	R$ 28.099,87	R$ 126.449,42
2305	sul	2	64,76	2	R$ 850.349,37	R$ 127.552,41	R$ 8.857,81	R$ 28.344,98	R$ 127.552,41
2401	nasc/norte	3	103,17	2	R$ 1.425.749,86	R$ 209.362,48	R$ 14.539,06	R$ 46.525,00	R$ 209.362,48
2403	nasc/sul	3	100,86	2	R$ 1.394.498,70	R$ 204.674,80	R$ 14.213,53	R$ 45.483,29	R$ 204.674,80
2405	sul	2	64,76	2	R$ 858.937,84	R$ 128.840,68	R$ 8.947,27	R$ 28.631,26	R$ 128.840,68
2501 RESERV	nasc/norte	3	102,87	2	R$ 1.428.947,97	R$ 209.842,20	R$ 14.572,37	R$ 46.631,60	R$ 209.842,20
2502	nasc	3	94,52	2	R$ 1.315.394,79	R$ 192.809,22	R$ 13.389,53	R$ 42.846,49	R$ 192.809,22
2503	nasc/sul	3	97,42	2	R$ 1.354.832,42	R$ 198.724,86	R$ 13.800,34	R$ 44.161,08	R$ 198.724,86
2504	sul	2	64,20	1	R$ 860.115,11	R$ 129.017,27	R$ 8.959,53	R$ 28.670,50	R$ 129.017,27
2602	nasc	3	94,52	2	R$ 1.334.464,35	R$ 195.669,65	R$ 13.588,17	R$ 43.482,14	R$ 195.669,65
2603	nasc/sul	3	100,86	2	R$ 1.421.962,27	R$ 208.794,34	R$ 14.499,61	R$ 46.398,74	R$ 208.794,34
2604	sul	2	64,20	1	R$ 868.719,88	R$ 130.307,98	R$ 9.049,17	R$ 28.957,33	R$ 130.307,98
2605	sul	2	64,76	2	R$ 876.297,50	R$ 131.444,63	R$ 9.128,10	R$ 29.209,92	R$ 131.444,63
2701	nasc/norte	3	102,70	2	R$ 1.461.700,53	R$ 214.755,08	R$ 14.913,55	R$ 47.723,35	R$ 214.755,08
2704	sul	2	64,25	1	R$ 878.189,23	R$ 131.728,38	R$ 9.147,80	R$ 29.272,97	R$ 131.728,38
2705	sul	2	67,60	2	R$ 923.978,08	R$ 138.596,71	R$ 9.624,77	R$ 30.799,27	R$ 138.596,71
2801	nasc/norte	3	103,17	2	R$ 1.482.808,35	R$ 217.921,25	R$ 15.133,42	R$ 48.426,95	R$ 217.921,25
2802	nasc	3	94,52	2	R$ 1.361.001,70	R$ 199.650,26	R$ 13.864,60	R$ 44.366,72	R$ 199.650,26
2804	sul	2	64,20	1	R$ 886.382,31	R$ 132.957,35	R$ 9.233,15	R$ 29.546,08	R$ 132.957,35
2805	sul	2	64,76	2	R$ 894.114,00	R$ 134.117,10	R$ 9.313,69	R$ 29.803,80	R$ 134.117,10
2902	nasc	3	94,52	2	R$ 1.374.470,41	R$ 201.670,56	R$ 14.004,90	R$ 44.815,68	R$ 201.670,56
2903	nasc/sul	3	97,42	2	R$ 1.415.720,56	R$ 207.858,08	R$ 14.434,59	R$ 46.190,69	R$ 207.858,08
2905	sul	2	64,76	2	R$ 903.159,30	R$ 135.473,89	R$ 9.407,91	R$ 30.105,31	R$ 135.473,89

3002	**nasc**	3	**94,52**	**2**	R$ 1.415.276,59	R$ 207.791,49	R$ 14.429,96	R$ 46.175,89	R$ 207.791,49
3003	**nasc/sul**	3	**100,86**	**2**	R$ 1.508.195,06	R$ 221.729,26	R$ 15.397,87	R$ 49.273,17	R$ 221.729,26
3004	**sul**	2	**64,25**	**1**	R$ 923.240,84	R$ 138.486,13	R$ 9.617,09	R$ 30.774,69	R$ 138.486,13
3102	**nasc**	3	**94,52**	**2**	R$ 1.429.012,01	R$ 209.851,80	R$ 14.573,04	R$ 46.633,73	R$ 209.851,80
3103	**nasc/sul**	3	**97,42**	**2**	R$ 1.471.935,57	R$ 216.290,34	R$ 15.020,16	R$ 48.064,52	R$ 216.290,34
3104	**sul**	2	**64,20**	**1**	R$ 931.670,60	R$ 139.750,59	R$ 9.704,90	R$ 31.055,69	R$ 139.750,59
3105	**sul**	2	**64,76**	**2**	R$ 939.797,32	R$ 140.969,60	R$ 9.789,56	R$ 31.326,58	R$ 140.969,60
3204	**sul**	2	**64,20**	**1**	R$ 940.909,41	R$ 141.136,41	R$ 9.801,14	R$ 31.363,65	R$ 141.136,41
3205	**sul**	2	**64,76**	**2**	R$ 949.116,72	R$ 142.367,51	R$ 9.886,63	R$ 31.637,22	R$ 142.367,51
3302	**nasc**	3	**94,52**	**2**	R$ 1.456.882,90	R$ 214.032,43	R$ 14.863,36	R$ 47.562,76	R$ 214.032,43
3303	**nasc/sul**	3	**97,47**	**2**	R$ 1.501.416,38	R$ 220.712,46	R$ 15.327,25	R$ 49.047,21	R$ 220.712,46
3304	**sul**	2	**64,25**	**1**	R$ 950.978,86	R$ 142.646,83	R$ 9.906,03	R$ 31.699,30	R$ 142.646,83
3305	**sul**	2	**67,60**	**2**	R$ 1.000.562,97	R$ 150.084,45	R$ 10.422,53	R$ 33.352,10	R$ 150.084,45
3403	**nasc/sul**	3	**100,86**	**2**	R$ 1.561.272,34	R$ 229.690,85	R$ 15.950,75	R$ 51.042,41	R$ 229.690,85
3405	**sul**	2	**64,76**	**2**	R$ 968.029,61	R$ 145.204,44	R$ 10.083,64	R$ 32.267,65	R$ 145.204,44
3502	**nasc**	3	**94,52**	**2**	R$ 1.485.420,56	R$ 218.313,08	R$ 15.160,63	R$ 48.514,02	R$ 218.313,08
3504	**sul**	2	**64,20**	**1**	R$ 969.169,30	R$ 145.375,39	R$ 10.095,51	R$ 32.305,64	R$ 145.375,39
3505	**sul**	2	**64,76**	**2**	R$ 977.623,11	R$ 146.643,47	R$ 10.183,57	R$ 32.587,44	R$ 146.643,47
3602	**nasc**	3	**94,52**	**2**	R$ 1.590.236,44	R$ 234.035,47	R$ 16.252,46	R$ 52.007,88	R$ 234.035,47
3603	**nasc/sul**	3	**102,35**	**2**	R$ 1.719.485,82	R$ 253.422,87	R$ 17.598,81	R$ 56.316,19	R$ 253.422,87
3604	**sul**	2	**64,97**	**1**	R$ 1.072.456,22	R$ 160.868,43	R$ 11.171,42	R$ 35.748,54	R$ 160.868,43
3605	**sul**	2	**67,60**	**2**	R$ 1.115.869,48	R$ 167.380,42	R$ 11.623,64	R$ 37.195,65	R$ 167.380,42

ENTREGA: MAIO/2026 **REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R-4-143-963 DE 07 DE FEVEREIRO DE 2022, CARTÓRIO EUNÁPIO TORRES**

As parcelas serão corrigidas mensalmente pelo INCC até a entrega, após a entrega IGPM + juros de 1% ao mês.

TABELA SUJEITA A ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO. ATUALIZADA EM 18/03/2025